INFORMÁCIÓS LAP
AZ ELEKTRONIKUS LICITELJÁRÁSHOZ

Szolnok, Baross u. 1., 2090/13/A/33 hrsz-ú,		**Megjegyzés/Információk**
ÉRTÉKESÍTŐ	Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata	
VONATKOZÓ LICITELJÁRÁSI SZABÁLYZAT		**Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata Elektronikus Vagyongazdálkodási Liciteljárási Szabályzata – letöltendő dokumentum**
REGISZTRÁCIÓ		elektronikus liciteljárás szerint
ÉRVÉNYES AJÁNLATTEVŐK SZÁMA		elektronikus liciteljárás szerint
LICIT LÉPCSŐ	bruttó 100.000.- Ft, azaz bruttó egyszázezer	
AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK és LEÜTÉSI DÍJ	ajánlati biztosíték mértéke: bruttó 1.000.000.- Ft, azaz bruttó egymillió forint leütési díj mértéke: a nyertes bruttó vételár felett, annak 1,75 %-a	*Az elektronikus liciteljáráson való részvétel feltétele az ajánlati biztosíték befizetése, a nyertes (legmagasabb összegű) vételi ajánlatot tevővel való szerződéskötés feltétele az ajánlati biztosíték megfizetésén túl a leütési díj megfizetése.* *Az ajánlati biztosíték nyertes elektronikus liciteljárás esetén a vételárba beleszámít.* *Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha* *- az Ajánlattevő az ajánlati kötöttség alatt ajánlatát visszavonja, vagy* *- a szerződés megkötése az Ajánlattevőnek felróható, vagy az érdekkörében felmerült okból hiúsult meg, vagy ha* *- az a szerződés szerinti vételárba/ellenértékbe beszámításra kerül;*
HELYRAJZI SZÁM	2090/13/A/33	*társasházi ingatlan – 17/5406-od tul.hányad*
TELEKMÉRET	13 m2	
MEGNEVEZÉS	„iroda”	
FONTOS INFORMÁCIÓK		*Felújítási munkálatok – társasházi közgyűlési határozat száma* Társasházi kötelezettségek: = a mindenkori vonatkozó jogszabályoknak és társasházi döntésnek megfelelő költségek (közösköltség, üzemeltetési költség, felújítási költség, stb.) viselése
HIRDETMÉNY	**letöltendő dokumentum**	www.bidland.eu
AZONOSÍTÁSI ADATLAP AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT		**letöltendő dokumentum** *Ajánlati biztosíték megfizetésére vonatkozó dokumentum*
ÉRTÉKESÍTÉSI DOKUMENTÁCIÓ/FÉNYKÉPEK AZ INGATLANRÓL		**letöltendő dokumentum**
BEÉPÍTÉSI ELŐÍRÁS		**letöltendő dokumentum**
E-HITELES TÉRKÉP /TULAJDONI LAP MÁSOLAT		**letöltendő dokumentum**
SZERZŐDÉS-TERVEZET		**letöltendő dokumentum**

(véglegesítése érvényes és eredményes elektronikus liciteljárással)		*Az elektronikus liciteljárás nyertes ajánlattevőjével a szerződéskötés megkötésének feltétele* - *nyertes ajánlattevő általi jelen elektronikus liciteljárás szerinti leütési díj megfizetése* - *A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 14. § (2) bekezdése szerint* helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén *az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az elővásárlási jog jogosultja 35 napon belül köteles nyilatkozni.* - *Az adásvételi szerződés hatálybalépésének napja: az elővásárlási jog jogosultjának a számára nyilatkozattételre megszabott határidő szerinti nyilatkozatáról az ajánlattevő tudomásszerzése.*
információ kérés/válaszok	**Értékesítő fenntartja magának a jogot, hogy az elektronikus liciteljárás hirdetményt a liciteljárás megkezdése, vagy a licit ajánlat tétele vagy a licitre történő regisztráció előtt visszavonja, a licitálást megfelelő ajánlat hiánya esetén eredménytelennek nyilvánítsa**	